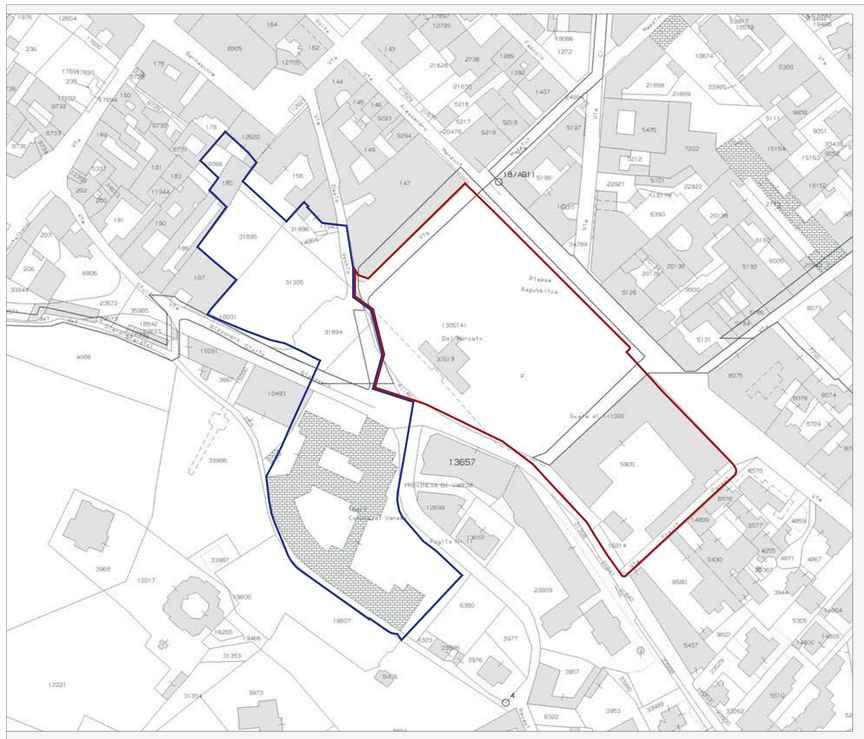
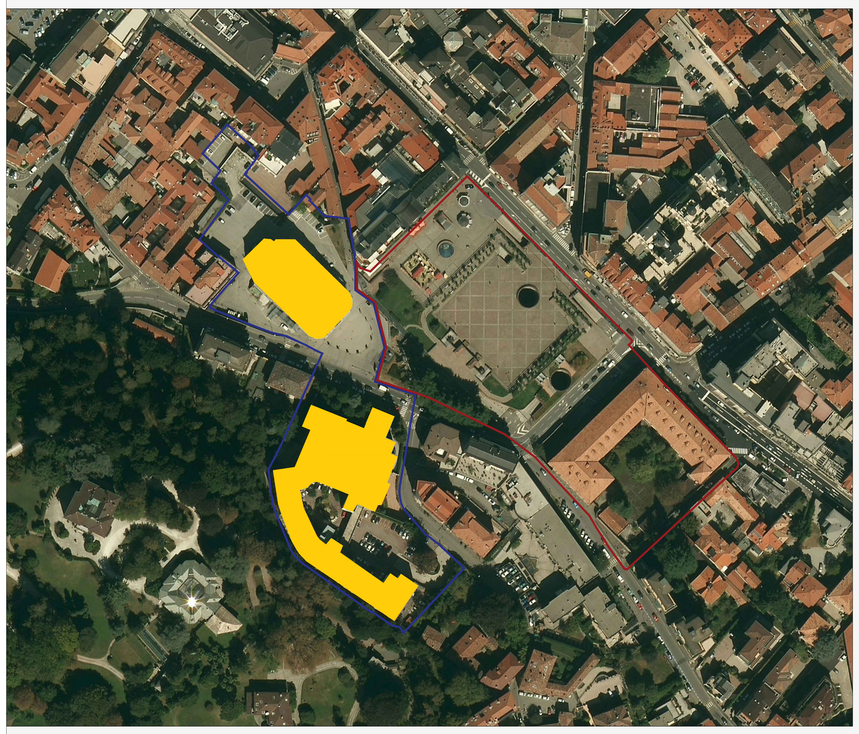
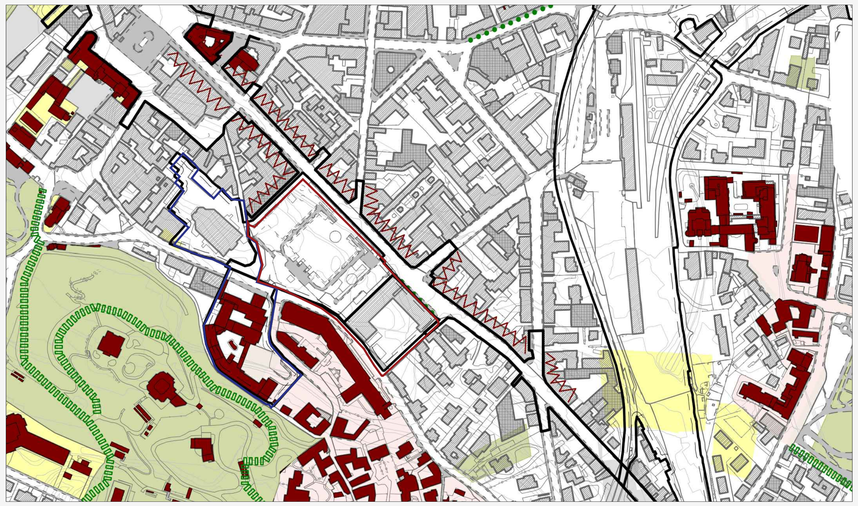


PLANIMETRIA CATASTALE 1:1000



ORTOFOTO 1:1000



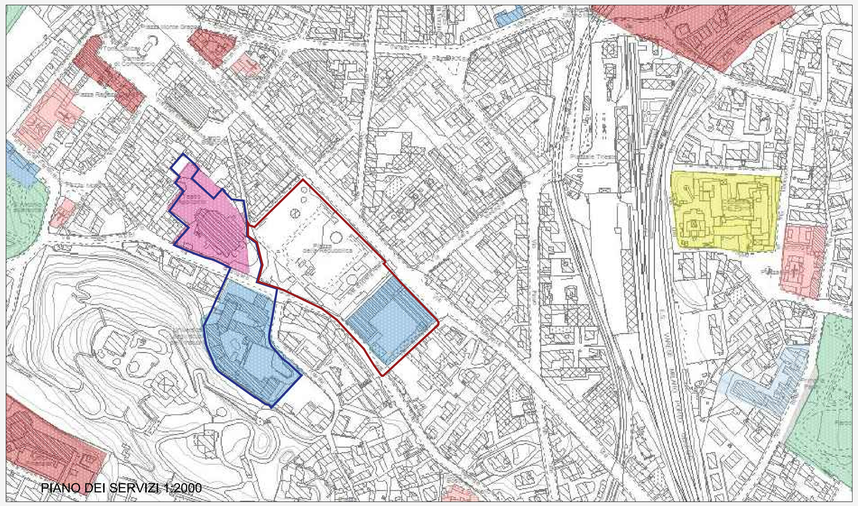
**Asse della centralita'**

- Linea o bordo del fronte dell'asse
- Fronti stradali a carattere commerciale

**Spazi, funzioni e luoghi**

- Sistema dei parchi e delle ville
- Edifici e complessi del Sistema dei parchi e delle ville
- Edifici e complessi speciali (servizi, funzioni pubbliche e collettive) e tessuto dei Centri Civici
- Edifici e complessi dei Centri Civici
- Servizi - Aree per l'istruzione
- Servizi - Aree di interesse comune
- Servizi - Aree a verde, gioco e sport
- Parcheggi
- Viali alberati
- Percorsi ciclopedonali
- Assi di permeabilita'
- Corsi d'acqua
- Aree di Trasformazione

DOCUMENTO DI PIANO 1:2000 - ELABORATO 26
tav.C03 - AMBITO STRATEGICO AS02



PIANO DEI SERVIZI 1:2000

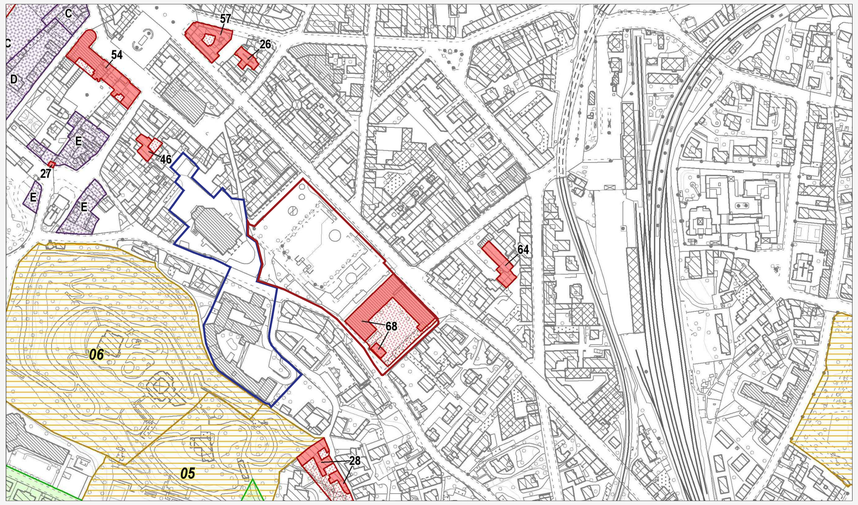
**Servizi esistenti di rango territoriale**

- Servizi per l'istruzione
  *Sedi universitarie e centri di ricerca (FA1), Scuole medie superiori (FA2)*
- Servizi Istituzionali e religiosi
  *Strutture amministrative di rilievo territoriale (FB3)*
- Servizi sanitari
  *Attrezzature ospedaliere (FB1), Attrezzature sanitarie e assistenziali (FB2)*
- Servizi sociali e culturali
  *Musei e pinacoteche (FA3), Teatri e strutture pubbliche per la cultura la congressualità e lo spettacolo (FA4)*

**Servizi esistenti di rango territoriale**

- Servizi per l'istruzione
  *Asili nido (FF1), Scuole materne (FF2), Scuole elementari (FF3), Scuole medie inferiori (FF4)*
- Servizi istituzionali e religiosi
  *Attrezzature religiose (FG1), Servizi cimiteriali (FG5), Strutture amministrative locali (FG4)*
- Servizi sanitari
  *Strutture sanitarie decentrate (FG3)*
- Servizi sociali e culturali
  *Attrezzature culturali e sociali (FG2)*

PIANO DEI SERVIZI 1:2000 - ELABORATO 05
Foglio 7 - ANALISI DEI SERVIZI ESISTENTI




**BENI CULTURALI**

- art. 10, D.Lgs. 42/2004
  Edifici vincolati
- art. 10, D.Lgs. 42/2004
  Edifici vincolati e loro parchi o aree pertinenziali
- art. 10, D.Lgs. 42/2004
  Zone di rispetto edifici vincolati

**IMMOBILI ED AREE DI NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO**

- art. 136 lettera c) e d), D.Lgs. 42/2004
  bellezze d'insieme
- art. 136 lettera b), D.Lgs. 42/2004
  bellezze individue

PIANO DELLE REGOLE 1:2000
Foglio 7 - VINCOLI CULTURALI PAESAGGISTICO-AMBIENTALI

- AT06 - AREA DI TRASFORMAZIONE - Sub Ambito 1
- AT06 - AREA DI TRASFORMAZIONE - Sub Ambito 2
- DEMOLIZIONI

TAVOLA_21

# 5A3PQTAH

**CONCORSO INTERNAZIONALE DI PROGETTAZIONE PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE DEL COMPARTO DI PIAZZA DELLA REPUBBLICA - SUB AMBITO 2 - NUOVO TEATRO E COMPLESSO DI VIA RAVASI**